

BAREME D'HONORAIRES LOCATIONS

(à ne pas dépasser)

Espace Caldaniccia – Zi de Pernicaggio – 20167 Sarrola Carcopino

Honoraires de location Habitat sur la commune d'Ajaccio (part du locataire et du bailleur identique)

Désignation		
Visites Constitution du dossier locataires Rédaction du bail	Jusqu'à 30 m ²	10 € TTC du m ²
	De 30 à 60 m ²	6 € TTC du m ²
	Au-delà de 60 m ²	3 € TTC du m ²
Réalisation de l'état des lieux		3 € TTC du m ²

Honoraires de location Habitat hors Ajaccio (part du locataire et du bailleur identique)

Désignation		
Visites Constitution du dossier locataires Rédaction du bail	Jusqu'à 60 m ²	8 € TTC du m ²
	Au-delà de 60 m ²	4 € TTC du m ²
Réalisation de l'état des lieux		3 € TTC du m ²



Honoraires de location Professionnel ou Commercial

10 % du loyer annuel quittance (charge locataire)

Honoraires de Gestion Mensuelle à la charge du Bailleur

Bail Habitation : 9 % TTC du montant quittancé

Autres baux : 10 % TTC du montant quittancé

Assurance Loyers impayés

2.50 % TTC du montant quittancé